

Приложение №2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
От 19 февраля 2015 г. №117/пр

Кому ООО «Офисный центр»
(наименование застройщика, полное наименование организации - для юр лиц)

614000, Пермский край, г. Пермь,
(его почтовый индекс и адрес)

ул. Екатерининская, д. 24

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.05.2017г.

№ 59-310-23-2017

Управление архитектуры и градостроительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

администрации Пермского муниципального района

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Ростатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного реконструированного объекта капитального строительства
линейного объекта; строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного
работами по сохранению объекта культурного наследия
«Комплекс жилых домов по ул. Парковая 2а, 4а в с. Култаево Пермского района

(наименование объекта (этапа)

Пермского края» Жилой многоквартирный дом по ул. Парковая, 2а (2 этап)

капитального строительства

шифр проекта 303-14

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение, с. Култаево,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Парковая, д. 2а (основание – постановление

администрации Култаевского с/п от 20.12.2013г. № 51)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 59:32:0680001:4377

строительный адрес: РФ, Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение,
с. Култаево, ул. Нижнемуллинская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 59-310-34-2017, дата выдачи 13.04.2017г., орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.	22 374,04	22 393,0
в том числе надземной части	куб. м.	19449,13	19474,0
Общая площадь здания	кв. м.	6154,80	6243,10
Площадь нежилых помещений	кв. м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	Чел./смену	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	4748,26	4759,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	520,3	520,3
Количество этажей	шт.	6	6

в том числе подземных (техподполье)	шт.	1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м.	100/4812,26	100/4829,20
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м.	45/1651,50	45/1657,80
2-комнатные	шт./кв. м.	46/2512,13	46/2520,80
3-комнатные	шт./кв. м.	9/648,63	9/650,60
4-комнатные	шт./кв. м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	4812,26	4829,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Телефонизация Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение Электроснабжение	Телефонизация Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение Электроснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайные ж/б	Свайные ж/б
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Плиты ж/б	Плиты ж/б
Материалы кровли		Унифлекс	Унифлекс
Иные показатели ¹²	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели ¹²	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В (высокий)	В (высокий)
Расчетный удельный расход тепловой энергии	q_h^{des} кДж/(м ² С сут)	-	18,25
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Мин.вата	Мин.вата
Заполнение световых проемов	-	Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, подготовленного 19.05.2017г. кадастровым инженером Кутлиной Гульнаррой Возивовой, квалификационный аттестат № 59-12-641, выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края 15.08.2012г. Протокол заседания комиссии от 09.08.2012г. № 59-2012-207-Э.

Зам. начальника
управления архитектуры
и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

“ 26 ” мая 2017 г.

М.П.


(подпись)

Н.А. Хлебников
(расшифровка подписи)